

منوغرافية الجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب

1)تعريف الجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب:

أحدثت الجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب إثر التقسيم الإداري الذي شهده التراب الوطني خلال سنة 1992 حيث تم تقسيم الجماعة الأم سابقاً الجماعة القروية لمديونة إلى الجماعة الترابية مديونة والجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب، ومقرها بالمركز الصاعد مشروع العمران إقليم مديونة جهة الدار البيضاء - سطات ، وتقع مساحتها بـ 89 كلم مربع أما حدودها فهي كالتالي:

شمالا: الجماعة الترابية الهرابيين إقليم مديونة.

جنوبا: الجماعة الترابية النواصر إقليم النواصر.

شرقا: الجماعة الترابية سidi حجاج واد حصار عمالة إقليم مديونة والجماعة الترابية الدروة والجماعة الترابية أولاد زيان إقليم برشيد.

غربا: الجماعة الترابية بوسكرورة إقليم النواصر.

وتكون الجماعة من 25 دائرة انتخابية يمثلها 30 عضوا.

وتوفر الجماعة على باشوية و أربع ملحقات إدارية و 5 مشيخات وهي:

مشيخة اهللت: وتضم الدواوير التالية: أولاد بلباجي - أولاد الحاج الدوح - اهللت - الكروطة - أولاد ابراهيم - دوار عبد النبي - أولاد سي عيسى- دوار شبوب - دوار السراغنة.

مشيخة مرشيش: وتضم الدواوير التالية: مرشيش - لفاري - أولاد زينة - احمدات - العسكري - الحاج عباس - دوار ياسين - تجزئة الأبرار.

مشيخة مرس السكار: وتضم الدواوير التالية: أولاد بلعربي - مرس السكار - مرس السكار التيابرة - سيدى غانم - الرايسيه ودوار المذكرة وتجزئة الحمد وإقامة فاطمة الزهراء- تجزئة القصبة.

مشيخة لساسفة: وتضم الدواوير التالية: الباقشة - مومنات - امزاب - خديجة - سوجيطا - لساسفة - لحليبية - عين الحلوف - مجمع النفايات - دوار جنان القرشي غابة الشباب و مقبرة الغفران وتجزئة الرشاد

مشيخة أولاد الطالب: وتضم دواوير التالية دوار أولاد الطالب - سيدى إبراهيم - أولاد العباس - اصباح - الشراردة وال حاج إدريس بوخومية وتضم التجزئات التالية:
تجزئة المركز الصاعد، تجزئة الحمد، تجزئة الرشاد، تجزئة كنزة، تجزئة الونام، تجزئة الوفاء، تجزئة المجد، تجزئة الإكرام، تجزئة جهان، إقامة مولاي اسماعيل، إقامة فاطمة الزهراء وتجزئة جنان مديونة.

2) الساكنة:

يبلغ سكان هذه الجماعة حسب إحصاء سنة 2024: 95.457 نسمة و عدد الأسر 24 من قبائل مختلطة فهناك من هم منتمون إلى قبيلة أولاد المجاطية وآخرون لقبيلة أولاد الطالب أصلهم من قبيلة أولاد حدو ويعتقد أنهم منحدرون من الأدارسة، و يرون أن أجدادهم قد نزحوا من الشرق و استقروا بمنطقة الشاوية المعروفة بالفلاحية و تربية الماشية وما عرفته المنطقة من ازدياد في العمران خصوصاً و السكن الغير المنظم والعشوائي مع ظهور تجزئات و تجمعات سكنية.

المجال الجغرافي للجماعة:

تبلغ مساحة الأراضي الفلاحية الصالحة للزراعة 9240 هكتار.

منها الأرضي البدوية ومساحتها : 7840 هكتارا

الصالحة للسوق ومساحتها : 900 هكتارا

أنواع الزراعات:

تعتبر زراعة الحبوب : الزراعة الرئيسية وتليها المزروعات الكلية ثم الخضروات وخاصة البطاطس الموسمية والشفلور والجزر والمقدونس والقرنفل وغيرها .

أنواع التربية: اثنان وهما التيرس والرمل.

الأراضي الغير الصالحة للفلاحة :

وهي أراضٍ مخزنية تُصْبَحُ لِلرَّعْيِ وَالشَّعْنَى عَلَيْهَا تَمَكُّنُ الْجَزَرِيِّ، حِلَّتْ بِإِلْعَانِ عَدْدِ الْمَقَالِعِ بِتَرَابِ الْجَمَاعَةِ 23.

- أراضٍ عبارة عن سهول خصبة صالحة للزراعة.

ويقع بتربة الجماعة غابة الشباب وهي جزء من غابة بوسكورة حيث تبلغ المساحة التابعة لها الفوفز 1500 هكتاراً.

(3) الوضعية القانونية للأراضي :

أغلب الأراضي المتواجدة بتربة الجماعة تابعة للخواص وأراضي تابعة للأملاك المخزنية تبلغ حوالي 2000 هكتاراً أما أراضي الجموع المسمى: "أولاد المجاطية" Bled collectif Merchich فتبلغ مساحتها 264 هكتار تقريباً.

بالإضافة إلى أراضي الجيش "منطقة كانت تستعمل للرمي والتدريب".

(4) التهيئة والتعمير:

منذ سنة 2019 أصبحت جماعة المجاطية أولاد الطالب تتتوفر على وثيقة للتعمير، حيث صدر مرسوم يقضي بالموافقة على تصميم التهيئة في 15 أبريل 2019.

وعلمون أن تربة الجماعة يتكون من محلات سكنية متفرقة وكذا 27 دواراً بما فيها تجمعات سكنية عشوائية وأنواع البناء بها تختلف حيث أن:

- الصلبة تقدر بـ 3762 ملحاً أي بنسبة : 86 في المائة.

- وحدات سكنية عشوائية وأخرى تتتوفر على وحدات سكنية عصرية

بالإضافة إلى استفادة الجماعة من التراخيص الاستثنائية في المجال العمراني ونخص بالذكر التجزئات التالية:

1- تجزئة المركز الصاعد تتتوفر على مجموعة من المرافق:

نوع البناء	المساحة
مسجدين	م² 1423
ثانوية	م² 4566
مركز اجتماعي	م² 822
نادي نسوي	م² 453
ملحقة إدارية ، مقاطعة مع سكن وظيفي	م² 673
مقر الجماعة	م² 613
قاعة متعددة الاختصاصات	م² 2256
مدرستين ابتدائيتين	م² 3517 و 3000 م²
بناء إعدادية	م² 4547

2- تجزئة الحمد

نوع البناء	المساحة
مركز صحي	م² 736
بناء اربع إدارات	م² —————
مسجد	م² 2000
سوق	م² 2000
نادي نسوي	م² 600
دار الشباب	م² 600
قاعة للرياضة	م² 1747
إعدادية	م² 5877

- 3-جزئية الرشاد

- 4-جزئية كنزة

المساحة	نوع البناء
م² 1000	مسجد
م² 3000	اعدادية
م² 200	سكنين وظيفيين
م² 3000	قاعة متعددة الاختصاصات
م² 250	بناء حضانة + نادي نسوي

- 5-جزئية الوئام

✓ بناء مدرسة ابتدائية

- 6-جزئية الوفاء

- 7-جزئية المجد

- 8-جزئية الابرار

- 9-جزئية الكرم

- 10-اقامة جهان

المساحة	نوع البناء
م² 2600	مدرسة ابتدائية
م² 650	مستوصف

- 11-اقامة مولاي اسماعيل

- 12-اقامة فاطمة الزهراء

- 13-جزئية القصبة

- 14-جزئية جنان مدرونة

المساحة	نوع البناء
م²	بناء مسجد

5) التجهيزات الأساسية: الطرق والمسالك القروية :

توفر الجماعة على شبكة مهمة من طرق ومسالك قروية:

شبكة طرقية رئيسية :الطريق الوطنية: رقم 9، و الطريق الجهوية: رقم 315 .

شبكة طرقية ثانوية: الطرق الإقليمية رقم: 3015, 3016, 3020, 3024 ، 3016 ، 3330، 3336 ، 3625 ، 3028، 3034.

شبكة طرقية ثلاثة: المسالك: رابطة بين مركز الجماعة و دواويرها، وبين دواوير الجماعة و طرق أخرى في طور الإنجاز كطريق تدارت، بالإضافة إلى مشروع: الطريق السيار و خط للسكك الحديدية.

الكهرباء القروية:

تمت تغطية ما يقارب 95 في المائة من الساكنة بتراب الجماعة بشبكة الكهرباء، باستثناء بعض المحلات المغفلة والبعيدة عن الشبكة الكهربائية، حيث يعمل المجلس حالياً جاهداً على ربطها بالكهرباء.

الماء الصالح للشرب: كما تمت تغطية ما يقارب 97 في المائة من الساكن بتراب الجماعة بشبكة الماء الصالح للشرب، باستثناء بعض المحلات المغفلة ، حيث يعمل المجلس حالياً جاهداً على ربطها بهذه المادة الحيوية. وذلك في إطار برنامج إنشاء ضمن المبادرة الوطنية للتنمية البشرية.

وعلمون أن الدواوير بتراب الجماعة توفر على نقط مائية قريبة من السكان وخاصة التجمعات السكنية (منها حفر آبار وإنجاز خزانات مائية) مع وجود صهريجين للماء بدور مرشيش التابع لشركة ليديك .

وكان قد سبق أن تم ربط مساكن دواري لحلابية وعين الحلوف بشبكة الماء الصالح للشرب في إطار برنامج الربط الأزرق وذلك بفعل تلوث المياه الجوفية للأبار من جراء مجمع النفايات ، ويبلغ عدد المستفيدين من هذه العملية ما يقرب من 350 مسكن.

المراكز الصحية :

تتوفر الجماعة على أربع مراكز صحية وهي كالتالي: المركز الصحي بالحمد، المركز الصحي ببجرة، الرشاد، المركز الصحي بالأبرار و المركز الصحي باصباح (المركز الصاعد).

المجال الرياضي :

تتوفر الجماعة على ملعب القرم بتجزئة بلقير و ملعب احمدات.

المجال الثقافي :

- تتوفر الجماعة على دارين للشباب .
الظاهرات

- يقام الموسم السنوي المعروف بالولي الصالح سيدى احمد بلحسن.

- **المستوى التعليمي :** تتوفر الجماعة على عدة مجموعات مدارس ابتدائية بالإضافة إلى ثانويات التعليم الإعدادي وكذا الثانوي.

- **المستوى الصناعي :** طبقاً لوثيقة التعمير أصبحت الجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب تتوفر على مناطق لإقامة وحدات صناعية و تجارية في كل من منطقة عين الحلوف بجانب الطريق الجهوية 315 و المنطقة الفريبية من الطريق الوطنية رقم 09.

- **الهيكل التنظيمي :** تتوفر الجماعة على هيكل تنظيمي يتكون من مديرية المصالح و قسمين و ستة مصالح و هي كالتالي:

❖ مديرية المصالح .

» قسم الشؤون القانونية والإدارية والاجتماعية:

▪ مصلحة شؤون المجلس و الشؤون الاجتماعية

▪ مصلحة الموارد البشرية

▪ مصلحة الحالة المدنية و المصادقة على الوثائق و حفظ الصحة.

» قسم التعمير و الشؤون التقنية و الاقتصادية و المالية:

▪ مصلحة التعمير و الأشغال و الآليات و الممتلكات

▪ مصلحة الموارد المالية و الشؤون الاقتصادية

▪ مصلحة الميزانية و النفقات.

• الهيكل الانتخابي :

- ✓ يتكون المجلس من مكتب و لجان دائمة و نوابهم و كاتب المجلس و نائبه و هيئة واحدة " هيئة المساواة و تكافى الفرص و مقاربة النوع ".
✓ يتتألف مكتب المجلس من رئيس و نوابه.

» اللجان الدائمة هي كالتالي:

1. لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة

2. لجنة المرافق العمومية و الخدمات

3. لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة

4. لجنة الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضة

5. لجنة التواصل و الإعلام و الشراكات

▪ ميزانية الجماعة : تنقسم إلى المداخيل و المصادر.

* **المداخيل :** تعتمد على كراء مداخل السوق الأسبوعي .

- استخلاص الرسم المفروض على الأراضي الحضرية غير المبنية

- الرسم المفروض على التجزئات+رخص البناء+رخص السكن+الرخص التجارية

- الرسم المفروض على عملية التجزئة .

- الضريبة على القيمة المضافة .

* **المصاريف :** تهم استهلاك الماء

- استهلاك الإنارة العمومية:

- الموظفين :

٦) التركيبة السياسية للجماعة:

عقب الانتخابات الجماعية الأخيرة أصبحت الخريطة السياسية للدواوير الانتخابية التابعة للجماعة الترابية المجاطية أولاد الطالب كما يلي:

- حزب الاستقلال : اثنان وعشرون (22) عضوا.
- حزب الأحرار : ثمانية (8) أعضاء.

٧) المشاريع:

- مشروع إنجاز السوق الأسبوعي الجديد.
- مشروع إصلاح و تقوية الطرق و المسالك الفروية.
- مشروع إنجاز الطريق السيار.
- إنجاز خط للسكك الحديدية.
- مشروع إنجاز خزان مائي كبير بمنطقة مرشيش تشرف عليه شركة لديك لتزويد ساكنة الدار البيضاء و التجمعات السكنية المحيطة بها بالماء الشروب.
- مشروع تقوية و توسيع و تثبيط الطريق الجهوية رقم 315.
- مشروع تزويد الطرق الإقليمية بالإنارة العمومي

- مشروع تزويد طريق تدارت بالإنارة العمومية و الكاميرات.
- اقتناص حافلات للنقل المدرسي.
- اقتناص حاويات للنظافة.
- توسيع حاضرات السيارات و الشاحنات و الآليات.
- يوجد بتراب جماعة المجاطية أولاد الطالب :

باشوية المجاطية أولاد الطالب حاليا قيادة مدینونة سابقا و هي تضم أربع ملحقات إدارية:

١. الملحقة الإدارية الأولى- الحمد

تجزئة الحمد الشطر A ، B و C

جزء من دوار لساسفة

دوار سوجيطا

جزء من دوار امزاب

جزء من دوار مومنات

٢. الملحقة الإدارية الثانية - الرشاد

تجزئة الرشاد (الوحدات ٣،٢،١) ٤ و ٥ في طور البناء.

دوار لباقشة

جزء من دوار لساسفة

دوار خديجة

جزء من دوار امزاب

جزء من دوار مومنات

دوار سيدي غانم

دوار بلعربي+دوار المذاكرة

دوار الضرك و الطعابشة

٣. الملحقة الإدارية الثالثة المركز

تجزئات جنان مدینونة-الوئام-الوفاء-كتزة-المجد-الإكرام-إقامة فاطمة الزهراء-بلفقيـر-السعادة.

دوار مرس السكار(التيابرة - الرئيسية)

دوار اصباح اولاد الطالب(العراجنة)

دوار اولاد الطالب

دوار اصباح(اولاد الميساوي) و اصباح الشراردة

دوار ادريس بوخوبية

دوار اهلاـلـات 2(دوار عبد النبي+المروـفـين)

دوار اهـلاـلـات(الـكـروـطـة+دوار العـمـارـي-الـكـصـابـة-ـكـارـدو)

4. الملحة الإدارية الرابعة للأبرار

إقامات الأبرار - دواوير الخالبية+عين اللوز

- دوار اهلالات 1(دوار اولاد بلباجي+دوار الحاج الدوح)
عباس

اهلالات 1(على اليمين ذهابا مديونة إلى كاردو)

دوار مرشيش

دوار الحفاري مرشيش+دوار اولاد زينة

دوار الحفاري

كما يوجد بالجماعة مركزان ترابيان للدرك الملكي و هما: 1- المركز الترابي بمديونة
بالحمد